

Условия и порядок предоставления  
единовременной социальной выплаты гражданам, имеющим трех и более детей,  
взамен земельного участка, право государственной собственности на который не  
разграничено, расположенного на территории Байкаловского муниципального  
района Свердловской области, предоставляемого для индивидуального жилищного  
строительства в собственность бесплатно

1. Настоящие условия и порядок определяют механизм реализации мероприятия по предоставлению единовременной социальной выплаты гражданам, имеющим трех и более детей, взамен земельного участка, право государственной собственности на который не разграничено, расположенного на территории Байкаловского муниципального района Свердловской области, предоставляемого для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно (далее - земельный участок), в целях реализации Закона Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области» (далее - Закон Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ).

2. Условиями предоставления социальной выплаты являются:

1) социальная выплата предоставляется гражданам, имеющим трех и более детей (далее - многодетная семья, заявители), поставленным на учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведение которого осуществляется Администрацией Байкаловского муниципального района Свердловской области в соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 25 Закона Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ (далее - учет), с их согласия;

2) письменный отказ многодетной семьи от предоставления для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно земельного участка;

3) наличие бюджетных ассигнований, предусмотренных на предоставление социальной выплаты многодетным семьям, в решении о бюджете Байкаловского муниципального района Свердловской области на очередной финансовый год и плановый период.

3. Социальная выплата является дополнительной мерой социальной поддержки и социальной помощи, получатель которой утрачивает право на получение земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно и подлежит снятию с учета по основанию, предусмотренному подпунктом 3 части второй пункта 8 статьи 25 Закона Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ.

4. Достижение детьми в составе многодетной семьи, принятой на учет, возраста 18 лет не влияет на предоставление социальной выплаты.

5. Мероприятие по предоставлению гражданам социальных выплат реализуется в пределах лимитов бюджетных обязательств на данные цели.

Главным распорядителем средств местного бюджета является Администрация Байкаловского муниципального района Свердловской области.

Получателем бюджетных средств является Администрация Байкаловского муниципального района Свердловской области.

6. В целях предоставления социальной выплаты исходя из очередности постановки на учет отдел экономики и имущества Администрации Байкаловского муниципального района Свердловской области (далее – отдел экономики и имущества) направляет многодетной семье по адресу, содержащемуся в учетном деле, уведомление о предложении получения социальной выплаты взамен предоставления земельного участка (далее - уведомление).

В случае наличия земельных участков, сформированных в соответствии с пунктом 4 статьи 26 Закона Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ, уведомление направляется одновременно с извещением о предоставлении земельных участков, находящихся в перечне земельных участков, указанном в пункте 4 статьи 26 Закона Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ.

7. В случае согласия на предоставление социальной выплаты многодетная семья в течение 30 календарных дней со дня получения уведомления о возможности предоставления социальной выплаты представляет в отдел экономики и имущества следующие документы:

1) письменное согласие на предоставление социальной выплаты по форме согласно Приложению № 1 к настоящим условиям и порядку;

2) заявление о перечислении средств социальной выплаты взамен предоставления в собственность бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного строительства по форме согласно Приложению № 2 к настоящим условиям и порядку (далее - заявление о перечислении) с приложением информации финансово-кредитной организации о реквизитах счета заявителя (банковские реквизиты с указанием наименования банка, ИНН, ОГРН, КПП, БИК, номер расчетного счета, ОКАТО);

3) копию паспорта или иных документов, удостоверяющих в соответствии с законодательством Российской Федерации личность заявителя;

4) копию свидетельства о регистрации заявителя по месту жительства на территории Байкаловского муниципального района Свердловской области, выданного территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере миграции (в случае отсутствия в паспорте или иных документах, удостоверяющих в соответствии с законодательством Российской Федерации личность заявителя, отметки о его регистрации по месту жительства);

5) копии свидетельств о рождении (усыновлении) детей;

6) копию свидетельства о браке (при наличии);

7) копию свидетельства о расторжении брака (при наличии);

8) документ, содержащий сведения о регистрации по месту жительства заявителя и его несовершеннолетних детей (выписка из домовой книги, карточки учета собственника жилого помещения (поквартирная карточка), справка о регистрации граждан по месту жительства в жилых помещениях) либо справку, заверенную подписью должностного лица территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере миграции, содержащую сведения о регистрации по месту жительства заявителя и его несовершеннолетних детей.

В качестве документа, подтверждающего полномочия представителя,

предъявляется доверенность, оформленная и выданная в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Отдел экономики и имущества отказывает в принятии документов для предоставления социальной выплаты, если многодетной семьей не представлен полный пакет документов согласно перечню, изложенному в настоящем пункте.

8. Документы, указанные в пункте 7 настоящих условий и порядка, подаются в отдел экономики и имущества многодетной семьей лично, или через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, или через организации почтовой связи.

Отдел экономики и имущества ведет учет поступающих документов, осуществляет регистрацию документов в день их поступления.

9. Отдел экономики и имущества в течение 10 рабочих дней со дня представления многодетной семьей документов, указанных в пункте 7 настоящих условий и порядка, осуществляет:

- проверку представленных документов на предмет соответствия многодетной семьи условиям, предусмотренным в пункте 2 настоящих условий и порядка;

- проверку заявителя (заявителей) для выявления фактов реализации прав граждан на получение ими бесплатно в собственность земельного участка либо иной меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен земельного участка через сервис проверки органами местного самоуправления информации о реализации прав гражданами, размещенном на официальном сайте Министерства по управлению муниципальным имуществом Свердловской области;

- подготовку проекта постановления Администрации Байкаловского муниципального района Свердловской области о предоставлении социальной выплаты взамен земельного участка, предоставляемого в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства в случае соответствия многодетной семьи условиям, предусмотренным в пункте 2 настоящих условий и порядка;

- подготовку проекта постановления Администрации Байкаловского муниципального района Свердловской области об отказе в предоставлении социальной выплаты в случае наличия одного из оснований, предусмотренных в пункте 10 настоящих условий и порядка.

Постановление Администрации Байкаловского муниципального района Свердловской области о предоставлении социальной выплаты взамен земельного участка, предоставляемого в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства (далее - решение о социальной выплате), является основанием для перечисления средств на счет заявителя (заявителей).

10. Решение об отказе в выплате принимается в случаях, являющихся основаниями для снятия с учета граждан, состоящих на учете граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление в собственность бесплатно земельных участков:

- 1) подачи ими по месту учета заявления о снятии с учета;

- 2) утраты ими оснований, дающих им право на получение в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- 3) предоставления им в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства либо с их согласия иной меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления такого земельного участка;

- 4) выявления в документах, прилагаемых к заявлению о принятии на учет,

сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием принятия на учет, а также неправомерных действий должностных лиц Администрации Байкаловского муниципального района Свердловской области при решении вопроса о принятии на учет.

5) отсутствие лимитов бюджетных обязательств в финансовом году, в котором обратился заявитель, на данные цели.

11. Решение об отказе в предоставлении социальной выплаты в течение 5 рабочих дней со дня его принятия направляется отделом экономики и имущества для вручения (направления) многодетной семье способом, избранным заявителем в заявлении.

12. Решение о социальной выплате в течение 5 рабочих дней со дня его принятия и копия заявления о перечислении направляется отделом экономики и имущества в отдел учета и отчетности Администрации Байкаловского муниципального района Свердловской области для перечисления средств.

13. Отдел учета и отчетности Администрации Байкаловского муниципального района Свердловской области в течение 30 дней со дня принятия решения о социальной выплате осуществляет мероприятия по перечислению средств на счет физического лица, указанный в информации финансово-кредитной организации, приложенной к заявлению о перечислении социальной выплаты.

14. Отдел учета и отчетности Администрации Байкаловского муниципального района Свердловской области составляет перечень лиц, которым произведена социальная выплата, и еженедельно предоставляет такой перечень в отдел экономики и имущества.

15. Отдел экономики и имущества ведет реестр лиц, получивших социальную выплату.

16. В случае если в срок, установленный в пункте 7 настоящих условий и порядка, многодетной семьей, получившей уведомление, не представлены в отдел экономики и имущества документы, указанные в пункте 7 настоящих условий и порядка, отдел экономики и имущества в течение 5 рабочих дней направляет уведомление другой многодетной семье, следующей за многодетной семьей, которой последней направлено уведомление.

Приложение № 1

к Условиям и порядку предоставления  
единовременной социальной выплаты гражданам, имеющим трех и более детей, взамен  
земельного участка, право государственной собственности на который не разграничено,  
расположенного на территории Байкаловского муниципального района Свердловской области,  
предоставляемого для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно

ФОРМА

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
**на предоставление единовременной социальной выплаты взамен**  
**земельного участка, предоставляемого для индивидуального**  
**жилищного строительства в собственность бесплатно**

В Администрацию Байкаловского  
муниципального района Свердловской области

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_ (паспорт серия, номер, кем и когда выдан)

\_\_\_\_\_ (адрес места жительства, контактный телефон)

\_\_\_\_\_ (СНИЛС)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_ (паспорт серия, номер, кем и когда выдан)

\_\_\_\_\_ (адрес места жительства, контактный телефон)

\_\_\_\_\_ (адрес электронной почты при наличии)

В соответствии со статьей 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, уведомлением о возможности получения социальной выплаты взамен предоставления в собственность бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного строительства выражаю (выражаем) согласие на предоставление социальной выплаты взамен земельного участка, предоставляемого для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно, и снятие с учета граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, а также отказ от предоставления мне (нам) земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства.

Прилагаются следующие документы:

1. Заявление о перечислении средств социальной выплаты взамен предоставления в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на \_\_\_\_\_ л. в \_\_\_\_\_ экз.

2. \_\_\_\_\_  
(порядковый номер, наименование и номер прилагаемого документа,  
кем и когда выдан документ)

Мною выбран способ предоставления результата рассмотрения заявления:

непосредственно при личном обращении;

посредством почтового отправления.

в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица, в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://www.gosuslugi.ru/>), на региональном портале (<https://www.gosuslugi.ru/r/sverdlovsk>)

по адресу электронной почты.

"\_\_" \_\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., подпись)

Приложение № 2

к Условиям и порядку предоставления  
единовременной социальной выплаты гражданам, имеющим трех и более детей, взамен  
земельного участка, право государственной собственности на который не разграничено,  
расположенного на территории Байкаловского муниципального района Свердловской области,  
предоставляемого для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно

ФОРМА

В Администрацию Байкаловского  
муниципального района Свердловской области

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_

(паспорт серия, номер, кем и когда выдан)

\_\_\_\_\_

(адрес места жительства, контактный телефон)

### ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу перечислить средства социальной выплаты взамен предоставления в  
собственность бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного  
строительства в сумме \* \_\_\_\_\_ рублей  
(сумма прописью)

по реквизитам, указанным в прилагаемой информации финансово-кредитной  
организации.

Приложение: информация финансово-кредитной организации о реквизитах счета  
заявителя.

Дата \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

\* Заявление заполняет каждый из родителей, указанных в полученном уведомлении о  
возможности предоставления социальной выплаты. В графе "сумма" указывается 100 000  
рублей.

В случае если в полученном уведомлении о возможности предоставления социальной  
выплаты указан один из родителей, заполняется одно заявление. В графе "сумма" указывается  
200 000 рублей.